

# 엘리프원종 임의공급 입주자모집공고



※

## 단지 주요정보

(분양문의) 032-677-7775

| 주택유형 | 규제지역여부 | 전매제한                             | 거주의무기간 | 분양가상한제 |
|------|--------|----------------------------------|--------|--------|
| 민영   | 비규제지역  | 최초 당첨자<br>발표일(2025.12.02.)로부터 1년 | 없음     | 미적용    |

| 구분 | 최초<br>입주자모집공고일 | 임의공급<br>입주자모집공고일 | 임의공급 청약접수일                | 당첨자발표일       | 서류접수 및 계약체결               |
|----|----------------|------------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
| 일정 | 25.11.12.(수)   | 26.03.09.(월)     | 26.03.11.(수)~26.03.13.(금) | 26.03.18.(수) | 26.03.19.(목)~26.03.21.(토) |

1

## 공통 유의사항

- 한국부동산원 청약홈 콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. **청약홈 콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이** 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 **2025.10.31.** 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 청약홈 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능(현장접수 불가)하며, 공동인증서 또는 금융인증서를 통한 로그인 방식만 가능합니다. 반드시 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

| 청약신청 유형        | 공동<br>인증서 | 금융<br>인증서 | 네이버<br>인증서 | KB국민<br>인증서 | 토스<br>인증서 | 신한<br>인증서 | 카카오<br>인증서 |
|----------------|-----------|-----------|------------|-------------|-----------|-----------|------------|
| APT잔여세대 (임의공급) | O         |           |            |             | X         |           |            |

- 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자 선정 및 동·호수 배정은 한국부동산원에서 실시합니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 유의사항 및 제한사항 등 본인의 자격사항에 대해 청약자 본인이 직접 확인 후 청약하시어 부적격 당첨으로 인한 불이익을 당하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.
- 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었음이 확인될 경우 일반적으로 해약 조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있습니다.
- 위장전입 및 불법 전매제한 등을 통한 부정한 당첨자는 「주택법」 제65조 및 「주민등록법」 제37조에 따라 처벌될 수 있습니다. 또한 2021.02.19. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제56조에 따라 「주택법」 제64조제1항 및 제65조제1항을 위반하여 적발된 경우, 위반한 행위를 적발한 날부터 10년간 입주자로 선정될 수 없습니다.

- 본 주택의 임의공급 입주자모집공고일은 26.03.09.(월)이며, 주택관리번호는 2026940051입니다.
- 본 주택의 최초 입주자모집공고일은 2025.11.12.(수)이며 최초 주택관리번호는 2025000550이므로, 본 임의공급 입주자모집공고에 기재되지 않은 주택공급가격 및 단지여건, 유의사항 등의 세부 내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.
- 최초 공고 시 경쟁이 발생한 주택형 본 주택의 059.9800C, 059.9200C, 059.9600C, 072.2300B, 074.8600B, 주택형은 최초 입주자모집공고 시 경쟁이 발생하여 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로서, 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유한 경우 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.
- 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.

| 구 분 | 임의공급 청약접수                                                                                          | 당첨자발표                                                            | 서류접수 및 계약체결                                                                                                                     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 일 정 | 26.03.11.(수)~26.03.13.(금)                                                                          | 26.03.18.(수)                                                     | 26.03.19.(목)~26.03.21.(토) 10:00~17:00                                                                                           |
| 방 법 | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30)</li> <li>■ 현장접수 불가</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ (PC·모바일) 청약홈</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 엘리트원중 견본주택<br/>주소 : 경기도 부천시 오정구 역곡로 459, 1층 (고강로 479)<br/>문의 : 032-677-7775</li> </ul> |

※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소 불가

※ 모바일 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색

- 모바일 청약 시, 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시기 바라며, 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

- 본 입주자모집공고의 청약 신청은 1인 1건만 가능하며, 1인 2건 이상 청약 시 모두 무효 처리합니다.
- 부동산 거래신고, 자금조달 및 입주계획서 신고 의무화로 해당 주택건설지역인 경기도 부천시 오정구는 비투기과열지구 및 비청약과열지역으로 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 및 별표1 규정에 의거 비규제지역 거래가격이 6억원 이상인 주택매매 계약(최초 공급계약 및 분양권, 입주권 전매를 포함)의 부동산거래 신고 시 자금조달계획, 입주계획서 및 매수자 본인이 입주할지 여부, 입주 예정시기 등 거래대상 주택의 이용계획의 신고를 의무화하며, 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 부동산 계약 시 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장, 군수 또는 구청장에게 공동으로 '부동산거래신고'를 하여야 합니다. 따라서 부동산 거래신고에 따른 필요 서류를 사업주체에 제공해야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미비 및 미 제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
- 본 아파트의 전매제한은 최초 당첨자발표일로부터 적용되며 기간은 아래와 같습니다.
  - 본 아파트는 수도권 내 비투기과열지구 및 비청약과열지역(비조정대상지역)으로 「주택법」 제64조 및 「주택법 시행령」 별표3 「수도권정비계획법」 제6조 제1항 제1호 및 제2호에 따른 과밀억제권역으로 전매제한 기간은 다음과 같습니다. (단, 향후 관련 법령 등 개정에 따라 조정될 수 있습니다.)

| 구분     | 특별공급                          | 일반공급 |
|--------|-------------------------------|------|
| 전매제한기간 | 최초 당첨자 발표일(2025.12.02.)로부터 1년 |      |

- 공급위치 : 경기도 부천시 오정구 원종동 298-1번지 일원  
 ■ 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 14층 8개동 총 207세대[일반분양 98세대, 조합 109세대] 중 일반분양 잔여 10세대  
 ■ 입주시기 : 2028년 1월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)  
 ■ 공급대상

(단위 : m<sup>2</sup>, 세대)

| 주택관리번호     | 모델 | 주택형<br>(전용면적기준) | 약식표기 | 잔여세대수 | 잔여세대 동·호 내역 |                  |
|------------|----|-----------------|------|-------|-------------|------------------|
|            |    |                 |      |       | 동           | 호                |
| 2026940051 | 01 | 059.9800C       | 59C  | 2     | 4           | 602, 1002        |
|            | 02 | 059.9200C       | 59C1 | 1     | 1           | 602              |
|            | 03 | 059.9600C       | 59C3 | 5     | 3           | 1401, 1202, 1302 |
|            |    |                 |      |       | 6           | 901, 1002        |
|            | 04 | 072.2300B       | 72B  | 1     | 2           | 402              |
|            | 05 | 074.8600B       | 72B1 | 1     | 2           | 603              |
| 합 계        |    |                 |      | 10    |             |                  |

## ■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : m<sup>2</sup>, 세대)

| 모델 | 약식<br>표기<br>(타입) | 공급<br>세대 | 동구분   | 층구분 | 공급금액        | 계약금 (5%)   | 중도금(60%)   |            |            |            |            |            | 잔금 (35%)    |
|----|------------------|----------|-------|-----|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
|    |                  |          |       |     |             | 계약시        | 1회차        | 2회차        | 3회차        | 4회차        | 5회차        | 6회차        | 입주<br>지정일   |
|    |                  |          |       |     |             |            | 2026.04.15 | 2026.06.15 | 2026.10.15 | 2027.02.15 | 2027.05.15 | 2027.08.15 |             |
| 01 | 59C              | 1        | 4동 2호 | 6층  | 511,600,000 | 25,580,000 | 51,160,000 | 51,160,000 | 51,160,000 | 51,160,000 | 51,160,000 | 51,160,000 | 179,060,000 |
|    |                  | 1        | 4동 2호 | 10층 | 517,700,000 | 25,885,000 | 51,770,000 | 51,770,000 | 51,770,000 | 51,770,000 | 51,770,000 | 51,770,000 | 181,195,000 |
| 02 | 59C1             | 1        | 1동 2호 | 6층  | 504,200,000 | 25,210,000 | 50,420,000 | 50,420,000 | 50,420,000 | 50,420,000 | 50,420,000 | 50,420,000 | 176,470,000 |
| 03 | 59C3             | 1        | 3동 1호 | 14층 | 503,000,000 | 25,150,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 176,050,000 |
|    |                  | 1        | 3동 2호 | 12층 | 503,000,000 | 25,150,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 176,050,000 |
|    |                  | 1        | 3동 2호 | 13층 | 503,000,000 | 25,150,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 50,300,000 | 176,050,000 |
|    |                  | 1        | 6동 1호 | 9층  | 500,600,000 | 25,030,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 175,210,000 |
|    |                  | 1        | 6동 2호 | 10층 | 500,600,000 | 25,030,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 50,060,000 | 175,210,000 |
| 04 | 72B              | 1        | 2동 2호 | 4층  | 592,700,000 | 29,635,000 | 59,270,000 | 59,270,000 | 59,270,000 | 59,270,000 | 59,270,000 | 59,270,000 | 207,445,000 |
| 05 | 74B1             | 1        | 2동 3호 | 6층  | 617,700,000 | 30,885,000 | 61,770,000 | 61,770,000 | 61,770,000 | 61,770,000 | 61,770,000 | 61,770,000 | 216,195,000 |

## ■ 발코니 확장 공사금액

(단위 : 원, VAT포함)

| 약식표기(타입) | 발코니 확장금액   | 계약금 10% (계약시) | 잔금 90% (입주지정일) |
|----------|------------|---------------|----------------|
| 59C      | 12,000,000 | 1,200,000     | 10,800,000     |
| 59C1     | 13,964,000 | 1,396,400     | 12,567,600     |
| 59C3     | 14,428,000 | 1,442,800     | 12,985,200     |
| 72B      | 12,356,000 | 1,235,600     | 11,120,400     |
| 74B1     | 15,247,000 | 1,524,700     | 13,722,300     |

※발코니 확장에 따른 세부내용 및 유의사항 등은 최초 입주자모집공고(2025.11.12.)를 참고하여 주시기 바랍니다.

- 추가선택품목(유상옵션) 세부품목 및 납부일정 등은 최초 입주자모집공고(2025.11.12.)를 참고하여 주시기 바랍니다.

| 구분               | 내용                                                                                                                                                                            |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 대상자              | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)</li> <li>■ 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능</li> </ul>                                |
| 당첨자 및 예비입주자 선정방법 | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 한국부동산원 입주자 선정 프로그램에 의해 주택형별 무작위 추첨으로 임의공급 당첨자 선정 및 동·호수 배정</li> <li>■ 주택형별 임의공급 공급세대수의 900%까지 무작위 추첨으로 예비입주자 선정 및 예비순번 배정</li> </ul> |

#### ■ 청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)

- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT 임의공급 → 주택명 및 주택형 선택 → 유의사항 및 청약자격 확인 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 완료
- 청약신청 시간 : 09:00~17:30
- \* 17:30까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.

#### ■ 청약신청 취소 방법 및 절차(PC·모바일)

- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 청약취소 → 취소하고자 하는 신청내역 선택 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 취소 완료
- 청약신청 취소 가능시간 : 청약신청일 당일 09:00~17:30
- \* 청약신청일 당일 17:30까지 청약신청 취소 완료해야 하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가하오니 유의하시기 바랍니다.

#### ■ 당첨자 발표 서비스

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 청약홈 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 조회방법 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회</li> <li>- 조회기간 : 2026.03.18.(수) ~ 2026.03.27.(금) (10일간)</li> <li>- 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.</li> </ul>                                                                                                                                                                                               |
| 문자  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제공일시 : 2026.03.18.(수) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음)</li> <li>- 제공대상 : 청약 신청 시 휴대폰 번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨(예비)자</li> <li>* 당첨자 발표 안내 문자에는 스미싱 등 피해를 방지하기 위해 별도의 링크(URL)를 포함하고 있지 않으므로, 출처가 불분명한 문자의 링크(URL) 또는 전화 번호는 절대 누르지 않는 등 유사한 스미싱 문자에 대해 각별히 주의하시기 바랍니다.</li> <li>- 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.</li> </ul> |

#### ■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

| 구분                     | 금융기관명 | 계좌번호            | 예금주                  | 비고                      |
|------------------------|-------|-----------------|----------------------|-------------------------|
| 아파트 분양대금(계약금, 중도금, 잔금) | 우리은행  | 1005-104-600470 | 원종공향연립 가로주택정비사업조합 외2 | 입금 시 동·호수, 계약자명 필히 기재요망 |

※ 금융거래의 투명성을 위하여 온라인 수납만을 인정하며, 일체의 현금 및 수표수납은 하지 않으므로 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 최초 분양계약 체결 시 납부하는 계약금은 현장수납이 불가하며, 무통장 입금증을 지참하셔야 합니다. (무통장 입금증은 분양대금 납부 영수증으로 같음되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바랍니다.)

※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으니 착오 납입에 따른 문제 발생 시 이에 대한 이의를 제기할 수 없으며, 당 조합은 책임지지 않습니다.

※ 무통장 입금 시에는 동호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다. (예시 : 1동 101호 홍길동인 경우 입금자명을 001101홍길동' 입력)

### ■ 당첨자 제출 서류 및 계약 체결

- 서류 제출 대상자 : 당첨자 전원
- 서류 접수 및 체결 일시 : 2026.03.19.(목)~2026.03.21.(토) 10:00 ~ 17:00
- 계약 체결 시 구비 서류 (입주자모집공고일(2026.03.09.) 이후 발급분에 한함)

| 구분                              | 해당서류                    | 발급기준 | 제출대상 및 유의사항                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 공통서류                            | 계약금 입금 증빙서류             | 본인   | • 무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증 ※ 현장수납불가                                                                                                                                                                                                                           |
|                                 | 신분증                     | 본인   | • 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등 (재외동포 : 국내거소신고증 및 국내거주사실증명서)<br>※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권증명서를 함께 구비해야 신분증으로 활용할 수 있습니다.                                                                                                                                          |
|                                 | 인감증명서 또는<br>본인서명사실확인서   | 본인   | • 용도 : 주택공급계약 / 서류제출용 (대리인 발급용 불가)<br>※ 인감증명서 온라인 발급인 경우 발급용 및 제출처 확인 후 발급<br>• 제출처 : 원종공항공정비사업조합                                                                                                                                                         |
|                                 | 인감도장                    | 본인   | • 인감증명서상의 도장과 대조하여 일치 확인, 본인서명사실확인서 제출 시 서명으로 대체                                                                                                                                                                                                          |
|                                 | 주민등록표등본 (전체포함)          | 본인   | • 성명 및 주민등록번호(뒷자리, 세대원포함), 주소 변동사항 및 변동사유, 세대구성 사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등을 포함하여 "전체포함"으로 발급                                                                                                                                                               |
|                                 | 대한민국 정부수입인지<br>(인지세 납부) | -    | • 전자수입인지(종이문서용) 구매 방법 및 금액 (정부수입인지는 1회에 한하여 출력되므로 반드시 프린터 상태 등을 확인)<br>- 구매방법 : 우체국, 은행에 방문하여 구매하거나 전자수입인지 사이트( <a href="https://www.e-revenuestamp.or.kr">https://www.e-revenuestamp.or.kr</a> )에 접속 구매 및 출력<br>- 구매금액 : 계약서 기재금액이 1억원 초과 10억원 이하 : 15만원 |
| 대리인 신청시<br>(본인 외 모두<br>제3자로 간주) | 위임장                     | 본인   | 당첨자의 인감도장이 날인된 위임장 (당사 견본주택 비치)                                                                                                                                                                                                                           |
|                                 | 인감증명서, 인감도장             | 본인   | • 용도 : 아파트 당첨자 서류제출 위임용(본인발급용), 단 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서 ※<br>대리인 접수 시 본인서명사실확인서 인정 불가                                                                                                                                                    |
|                                 | 신분증 및 도장                | 대리인  | • 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등 (재외동포 : 국내거소신고증 및 국내거주사실증명서)<br>※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권증명서를 함께 구비해야 신분증으로 활용할 수 있습니다.                                                                                                                                          |

### ■ 인지세 납부 안내

- ※ 본 공급계약 등 부동산거래와 관련한 인지세 등 제세공과금은 계약체결 시 계약자가 부담하여 납부하여야 하며, 이를 납부하지 않을 경우 가산세가 발생하는 점을 양지하시기 바랍니다.
- ※ 「인지세법」 제3조제1항 제1호에 따른 부동산 소유권 이전에 관한 증서로서 인지세 납부 대상이며, 사업주체와 분양계약자는 과세기준에 해당하는 인지세를 연대하여 공동 납부할 의무가 있습니다. 분양계약자가 분담부분에 해당하는 인지세를 납부하지 않거나 과소납부, 인지분실 등으로 인하여 발생하는 모든 책임은 분양계약자에게 있습니다. 정부수입인지는 취급금융기관에 방문하여 구매하거나, 전자수입인지 사이트에서 발급가능합니다.
- ※ 정부수입인지는 1회에 한하여 출력되므로 직접출력 시 반드시 프린터 상태 등을 확인하시기 바랍니다. (재발행 불가)

### ■ 당첨자 서류 접수 및 계약 체결

- 서류 접수 및 체결 일시 : 2026.03.19.(목)~2026.03.21.(토) 10:00 ~ 17:00
- 계약 체결 시 구비 서류 (금회 입주자모집공고일 이후 발급분에 한함)

### ■ 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결

- 예비입주자 동·호 배정 일시 : 26.03.22.(일) 예정 (추후 입장 시간 개별 통보예정)
- 예비입주자 계약 체결 일시 : 26.03.22.(일) 동·호 추첨 후 즉시 계약
- 계약 체결 시 구비서류 : 상기 당첨자 계약 체결 구비 서류 참조
- 예비입주자 동·호 배정 및 계약 체결 일시는 현장 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
- 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 계약 시 현금 수납은 불가하며, 계약금을 즉시 이체할 수 있는 준비를 하여 주시기 바랍니다. (1일 이체 한도 확인).

### ■ 참고사항

- 당첨자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 접수일시 경과 후 수정이 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 당첨 및 계약체결 후라도 서류의 결격 및 기타 부정한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 당첨 및 계약을 취소하며, 모든 책임은 당첨자에게 있습니다.

### ■ 사업주체 및 시공업체

| 구 분    | 사업주체                                            | 시공사                       |
|--------|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 상 호    | 원종공향연립가로주택정비사업조합                                | 계룡건설산업(주)                 |
| 법인등록번호 | 121171-0007497                                  | 160111-0003121            |
| 주 소    | 경기도 부천시 성지로101번길 38, 4층 405호<br>(원종동, 금홍씨비엠피상사) | 대전광역시 서구 문정로 48번길 48(탄방동) |

■ 엘리프원종 건본주택 주소 : 경기도 부천시 오정구 역곡로 459, 1층 (고강동 479)

■ 분양문의 : 032-677-7775



홈페이지 주소 : <https://엘리프원종.com>

문의전화

 분양문의 : 032. 677. 7775

사업주체 : 원종공향연립가로주택정비사업조합    시공 : 계룡건설산업(주)

- ※ 본 모집공고는 공급(분양)계약서의 일부로 구성되며, 청약자는 필히 본 공고 내용을 숙지하여 청약 및 분양계약을 체결하여야 하며 미숙지로 인한 착오행위에 대한 책임은 청약자 및 계약자에게 있으니 유의하시기 바랍니다.
- ※ 본 모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으므로, 공급(분양)계약서와 차이가 발생할 경우 공급(분양)계약서 내용이 우선시됨을 안내하오니 착오 없으시기 바랍니다.
- ※ 본 모집공고 및 공급(분양)계약서 상의 기재사항 오류 및 미기재 사항이 있을 경우 관계법령에 따라 진행됨을 안내드립니다.