

동래 푸르지오 에듀포레 임의공급 1차 입주자모집공고



※

단지 주요정보

(분양문의) 051-731-6523

주택유형		규제지역 여부		전매제한		거주의무기간		분양가상한제				
민영		비규제지역		최초당첨발표일 (2026.01.07.)로부터 6개월		없음		미적용				
구분	최초 입주자모집공고일		임의공급 입주자모집공고일		임의공급 청약접수일		당첨자발표일		서류접수		계약체결	
일정	2025.12.19.(금)		2026.01.29.(목)		2026.02.02.(월)		2026.02.06.(금)		2026.02.08.(일)~2026.02.10.(화)		2026.02.11.(수)	

1

공통 유의사항

- 한국부동산원 청약홈 콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈 콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 2025.10.31. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 청약홈 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능(현장접수 불가)하며, 공동인증서 또는 금융인증서를 통한 로그인 방식만 가능합니다.
반드시 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

청약신청 유형	공동 인증서	금융 인증서	네이버 인증서	KB국민 인증서	토스 인증서	신한 인증서	카카오 인증서
APT잔여세대 (무순위 / 임의공급 / 불법행위재공급)	O				X		

- 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자 선정 및 등·호수 배정은 한국부동산원에서 실시합니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 유의사항 및 제한사항 등 본인의 자격사항에 대해 청약자 본인이 직접 확인 후 청약하시어 부적격 당첨으로 인한 불이익을 당하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.
- 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었음이 확인될 경우 일방적으로 해약 조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있습니다.
- 위장전입 및 불법 전매제한 등을 통한 부정한 당첨자는 「주택법」 제65조 및 「주민등록법」 제37조에 따라 처벌될 수 있습니다. 또한 2021.02.19. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제56조에 따라 「주택법」 제64조제1항 및 제65조제1항을 위반하여 적발된 경우, 위반한 행위를 적발한 날부터 10년간 입주자로 선정될 수 없습니다.

- 본 주택의 임의공급 입주자모집공고일은 2026.01.29.(목)이며(청약자격 요건 중 나이, 거주요건 등의 판단기준일), 주택관리번호는 2026940016입니다.
- 본 주택의 최초 입주자모집공고일은 2025.12.19.(금)이며 최초 주택관리번호는 2025000629이므로, 본 임의공급 입주자모집공고에 기재되지 않은 주택공급가격 및 단지여건, 유의사항 등의 세부 내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.
- 본 주택은 최초 입주자모집공고 시 경쟁이 발생하지 않은 미분양 세대를 공급하는 것으로서, 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유하더라도 「주택공급에 관한 규칙」 제53조제10호에 의거 향후 청약 시 주택을 소유하지 않은 것으로 간주됩니다.
- 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.

구 분	임의공급 접수	당첨자발표	서류접수	계약체결
일 정	2026.02.02.(월)	2026.02.06.(금)	2026.02.08.(일)~2026.02.10.(화)	2026.02.11.(수)
방 법	■ (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30) ■ 현장접수 불가	■ (PC·모바일) 청약홈	■ 동래 푸르지오 에듀포레 건본주택 (부산광역시 해운대구 우동 1406-1) ☎ 051-731-6523	

※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소 불가

※ 모바일 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 “청약홈” 검색

- 모바일 청약 시, 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시기 바라며, 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

- 본 입주자모집공고의 청약 신청은 1인 1건만 가능하며, 1인 2건 이상 청약 시 모두 무효 처리합니다.
- 부동산 거래신고, 자금조달 및 입주계획서 신고 의무화로 부산광역시 동래구는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표1 규정에 의거 주택매매 계약(최초 공급계약 및 분양권·입주권 전매를 포함)의 부동산거래 신고 시 자금조달계획과 입주계획서 및 매수자 본인이 입주할지 여부, 입주 예정시기 등 거래대상 주택의 이용계획의 신고를 의무화하며, 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 부동산 계약 시 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수·구청장에게 공동으로 ‘부동산거래신고’해야 합니다. 따라서 부동산 거래신고에 따른 필요 서류를 사업주체에 제공해야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미비·미제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
- 본 아파트의 전매제한은 최초 입주자모집공고의 당첨자발표일(2026.01.07.)로부터 6개월간 적용됩니다.

- 공급위치 : 부산광역시 동래구 안락동 1230번지 일원
 ■ 공급규모 : 아파트 지하 3층, 지상 38층 12개동 총 1,481세대, 일반분양 474세대 중 잔여 54세대
 ■ 입주시기 : 2030년 03월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)
 ■ 공급대상

(단위 : 세대)

주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기	잔여세대수	잔여세대 동호 내역	
					동	호
2026940016	01	084.8424A	84A	54	101	704, 1001, 1404, 1504, 1801, 2001, 2304
					102	201, 501, 804, 1301, 2204, 2401, 2601, 3201, 3604
					103	101, 604, 1301, 1404, 2104, 2704, 2801, 3304
					104	101, 301, 1704, 2501, 3401
					105	104, 204, 401, 601, 704, 1201, 2001, 2104
					106	101, 204, 904, 1201, 2104, 2201
					107	504, 1804, 1904, 2001, 3004, 3501
					108	101, 204, 1301, 1704, 2101

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : 세대, 원)

약식 표기	동호구분	층	해당 세대 수	분양가격			계약금(5%)		중도금(60%)						잔금
				대지비	건축비	계	1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	35%
							계약시	30일 이내	2026.06.10.	2026.12.10.	2027.09.10.	2028.07.10.	2029.01.10.	2029.07.10.	입주지정일
84A	101동 1,4호	1층	5	195,740,850	558,559,150	754,300,000	5,000,000	32,715,000	75,430,000	75,430,000	75,430,000	75,430,000	75,430,000	75,430,000	264,005,000
	102동 1,4호	2층	4	198,465,600	566,334,400	764,800,000	5,000,000	33,240,000	76,480,000	76,480,000	76,480,000	76,480,000	76,480,000	76,480,000	267,680,000
	103동 1,4호	3층	1	201,190,350	574,109,650	775,300,000	5,000,000	33,765,000	77,530,000	77,530,000	77,530,000	77,530,000	77,530,000	77,530,000	271,355,000
	104동 1,4호	4층	1	203,915,100	581,884,900	785,800,000	5,000,000	34,290,000	78,580,000	78,580,000	78,580,000	78,580,000	78,580,000	78,580,000	275,030,000
	105동 1,4호	5~10층	9	206,613,900	589,586,100	796,200,000	5,000,000	34,810,000	79,620,000	79,620,000	79,620,000	79,620,000	79,620,000	79,620,000	278,670,000
	106동 1,4호	11~20층	16	209,338,650	597,361,350	806,700,000	5,000,000	35,335,000	80,670,000	80,670,000	80,670,000	80,670,000	80,670,000	80,670,000	282,345,000
	107동 1,4호	21~30층	13	212,271,000	605,729,000	818,000,000	5,000,000	35,900,000	81,800,000	81,800,000	81,800,000	81,800,000	81,800,000	81,800,000	286,300,000
	108동 1,4호	31층 이상	5	215,203,350	614,096,650	829,300,000	5,000,000	36,465,000	82,930,000	82,930,000	82,930,000	82,930,000	82,930,000	82,930,000	290,255,000

구분	내용
대상자	■ 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) ■ 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능
당첨자 및 예비입주자 선정방법	■ 한국부동산원 입주자 선정 프로그램에 의해 무작위 추첨으로 임의공급 당첨자 선정 및 동·호수 배정 ■ 임의공급 공급세대수의 500%까지 무작위 추첨으로 예비입주자 선정 및 예비순번 배정

- 청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)
 - 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT 임의공급 → 주택명 및 주택형 선택 → 유의사항 및 청약자격 확인 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 완료
 - 청약신청 시간 : 09:00~17:30
 - * 17:30까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.
- 청약신청 취소 방법 및 절차(PC·모바일)
 - 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 청약취소 → 취소하고자 하는 신청내역 선택 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 취소 완료
 - 청약신청 취소 가능시간 : 청약신청일 당일 09:00~17:30
 - * 청약신청일 당일 17:30까지 청약신청 취소 완료해야 하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가하오니 유의하시기 바랍니다.
- 당첨자 발표 서비스

청약홈	- 조회방법 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회 - 조회기간 : 2026.02.06.(금) ~ 2026.02.15.(일) (10일간) - 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.
문자	- 제공일시 : 2026.02.06.(금) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음) - 제공대상 : 청약 신청 시 휴대폰 번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨(예비)자 * 당첨자 발표 안내 문자에는 스미싱 등 피해를 방지하기 위해 별도의 링크(URL)를 포함하고 있지 않으므로, 출처가 불분명한 문자의 링크(URL) 또는 전화번호는 절대 누르지 않는 등 유사한 스미싱 문자에 대해 각별히 주의하시기 바랍니다. - 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.

■ 당첨자(예비입주자) 제출 서류

구분	서류유형		해당서류	발급 기준	서류 제출대상 및 유의사항
	필수	추가 (해당자)			
공통서류	○		개인정보수집·이용·제공동의서	본인	• 개인정보보호법에 따른 동의서 [건본주택 비치]
	○		신분증	본인	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020년 12월 21일 이후 발급 여권은 여권정보증명서 추가 제출) ※ 재외동포 : 국내거소신고증 및 국내거주 사실증명서 / 외국인 : 외국인등록증 및 외국인등록 사실증명서
	○		인감증명서 또는 본인서명사실확인서	본인	• 본인 발급용 인감증명서에 한함 / 용도 : 아파트 계약용 제출처 : 대우건설 ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가 / 인터넷발급용 인감의 경우 용도 및 제출처 정확히 입력 후 발급분에 한함
	○		인감도장	본인	• 인감증명서상의 인장 대조 확인, 본인서명사실확인서 제출자는 본인 서명
	○		주민등록표등본(전체포함)	본인	• 주민등록번호(뒷자리 포함), 세대주 및 세대원 포함, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 “전체포함”으로 발급
제3자 대리인 신청 시 추가사항	○		인감증명서, 인감도장	본인	• 본인 발급 인감증명서에 한함 [용도 : 위임용(본인 발급용)] ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가
	○		위임장	본인	• 청약자의 인감도장 날인, 건본주택에 비치
	○		대리인 신분증, 인장	대리인	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020년 12월 21일 이후 발급 여권은 여권정보증명서 추가 제출) ※ 재외동포 : 국내거소신고증 및 국내거주 사실증명서 / 외국인 : 외국인등록증 및 외국인등록 사실증명서

※ 상기 모든 서류는 임의공급 입주자모집공고일(2026.01.29.) 이후 발행분에 한하며, 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약 신청 분의 당첨으로 인한 당첨 취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임입니다.

※ 주민등록표등·초본 발급 시 '세대주 성명 및 관계'를 생략하여 발급하고 있으니, 세대주 여부, 세대주와의 관계 확인 등을 위해 모두 표기하여 발급받으시기 바랍니다.

※ 상기 모든 서류는 성명, 주민등록번호가 모두 표시된 서류를 제출하여야 합니다.

※ 본인 이외에는 모두 대리인 (배우자, 직계 존·비속 포함)으로 간주하여 추가 서류를 제출 하여야 합니다.

※ 부동산거래신고 6억 이상의 경우 주택취득자금 조달계획서를 제출하여야 하며 건본주택에 비치된 서식에 작성하시기 바랍니다.

■ 계약체결 일정 및 장소

◎ 당첨자는 당첨 동·호수의 공급대금 확인 후 지정된 공급대금 계좌로 계약금을 납부하고 구비서류를 준비하시어 반드시 지정된 계약기간 내 계약을 체결하여야 합니다.

구분	계약 일정	계약 장소
당첨자 계약 체결	2026.02.11.(수) 10:00~16:00	동래 푸르지오 에듀포레 건본주택 (부산광역시 해운대구 우동 1406-1)

※ 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

※ 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금(계좌 이체 포함)하여야 합니다. (현금 및 수표수납불가)

※ 아래 “계약체결조건 및 유의사항”을 확인하시기 바랍니다.

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

항목	금융기관	납부 계좌	예금주
계약금	우리은행	1005-704-780743	안락1구역주택재건축정비사업조합외1사
중도금, 잔금		계약 체결 시 세대별로 가상계좌 부여	

※ 상기 아파트 분양대금 계좌는 아파트 분양대금 납부 계좌이며, 발코니 확장 대금 및 추가 선택품목 계좌는 별도이오니 이점 확인하셔서 납부에 착오 없으시기 바랍니다.

- ※ 중도금/잔금 납부: 세대별로 가상계좌가 부여되며 모계좌 (우리은행 1005-704-780743, 안락1구역주택재건축정비사업조합외1사)로 관리됩니다. 세대별 가상계좌는 공급계약서에 명기될 예정이오니 납부에 착오 없으시기 바랍니다.
- ※ 중도금 및 잔금 선납 시 선납금액은 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없습니다.
- ※ 세대별 분양대금 납부계좌는 계약체결 시 공급계약서에도 명기될 예정입니다.
- ※ 무통장입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예시 : 101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1010101홍길동'으로 기재 후 입금증은 건본주택에 제출 바랍니다.)
- ※ 지정된 분양대금(계약금, 중도금, 잔금) 납부일에 입금하시기 바라며, 회사에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.
- ※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.
- ※ 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없습니다.

■ 발코니 확장 공급금액

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	84A
공급금액	26,000,000

■ 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 공급금액 납부방법 및 납부계좌

구분	계약금	잔금	납입구분	금융기관	계좌번호	예금주
납입시기	계약시	입주시	계약금	우리은행	1005-804-799850	(주)대우건설
납입금액	10%	90%	잔금	계약 체결 시 세대별로 가상계좌 부여		

- ※ 상기 계좌는 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 납부계좌로 아파트 분양대금 납부계좌와 상이하므로 혼동하지 않으시기 바랍니다.
- ※ 계약금은 계약기간 내에 발코니 확장공사비 및 추가선택품목 납부계좌로 입금(입금 예시 : 101동101호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 "1010101홍길동" 기재) 후 입금증은 건본주택으로 제출 바랍니다.
- ※ 잔금 납부 : 계좌는 세대별로 가상계좌가 부여되며 모계좌 (우리은행 1005-804-799850, (주)대우건설)로 관리됩니다. 세대별 가상계좌는 공급계약서에 명기될 예정이오니 납부에 착오 없으시기 바랍니다.
- ※ 잔금 납부는 약정일자에 공급계약서에 명기된 납부계좌(가상계좌)로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- ※ 상기 관리계좌로 납부하지 않은 발코니 확장공사비 및 추가선택품목비는 인정하지 않습니다.
- ※ 발코니 확장공사비 및 추가선택품목비는 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.
- ※ 아파트 분양대금을 전액 납부하였더라도 발코니 확장계약을 체결한 경우, 발코니 확장공사비 완납세대에 한하여 입주가 가능합니다.

■ 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결

- 예비입주자 동·호 배정 및 계약 일시 : 추후 별도 안내 예정
- 계약 체결 시 구비서류 : 상기 당첨자 계약 체결 구비 서류 참조
- 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 계약 시 현금 수납은 불가하며, 계약금을 즉시 이체할 수 있는 준비를 하여 주시기 바랍니다.(1일 이체 한도 확인).

■ 추가 선택품목(유상옵션)

- 본 임의공급 입주자모집공고에 기재되지 않은 추가 선택품목(유상옵션) 세부내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약 신청하시기 바랍니다.
- 추가 선택품목(유상옵션) 계약의 경우, 계약자 대상으로 추후 별도 계약일정을 통보 할 예정입니다.

■ 부동산 거래와 관련한 인지세 납부 안내

대상증서	공급계약서, 발코니확장 및 추가선택품목계약서, 전매계약서 : 부동산 소유권 이전에 관한 증서(소유권이전 등기 신청시 제출하는 계약서)
납부기한	2023.01.01. 시행된 「인지세법」제8조 제3항에 따라 계약일이 속하는 달의 다음 달 10일까지 인지세 납부
납부방법	1. 전자수입인지 사이트(www.e-revenuestamp.or.kr) 접속 → 종이문서용 전자수입인지 구매 및 결제 → 출력하여 과세문서(공급계약서 등)에 첨부 2. 우체국 및 은행에 방문, 종이문서용 전자수입인지 구매하여 과세문서(공급계약서 등)에 첨부

납부금액	계약서 기재금액	1천만원 초과~3천만원 이하	3천만원 초과~5천만원 이하	5천만원 초과~1억원 이하	1억원 초과~10억원 이하	10억원 초과
	납부세액	2만원	4만원	7만원	15만원	35만원

- 아파트 공급계약서에 대한 인지세는 사업주체와 계약자가 균등 분할 납부하며, 발코니확장 및 추가선택품목 계약서에 대한 인지세는 사업주체와 계약자가 각각 납부하여야 합니다.
- 공급계약서와 권리의무승계(전매) 계약서는 「인지세법」 제3조 제1항 제1호 및 「인지세법 시행규칙」 제3조에 규정에 의한 '부동산 소유권 이전에 관한 증서'로서 과세 대상이므로 당해 계약서별로 계약 당사자 간에 서명날인을 마친 때(전매 포함 분양계약 체결 시)에 과세 기준에 해당하는 인지세를 납부하여야 하며 과세 기준(기재금액)은 「부동산거래신고에 관한 법률」 제3조와 같은 법 시행령 제2조에 따른 부동산거래 계약서에 기재된 실지거래가격(분양대금과 프리미엄을 합한 금액)입니다.
- ※ 공급계약서, 중간 전매계약서, 최종 전매계약서는 각각 인지세 납부 대상이 되는 부동산 소유권이전에 관한 증서에 해당하므로 전매 할 때마다 인지세법에 따라 납세의무를 이행하여야 합니다.
- ※ 계약체결 이후 부적격 당첨, 공급질서 교란행위, 통장매매, 위장전입 등의 사유로 계약이 취소될 경우, 사업주체에 인지세 환불을 요구할 수 없으니 이점 양지 바랍니다.
- ※ 종이문서용 전자수입인지는 소유권이전등기 시 관할등기소에 제출하여야 하오니 공급계약서와 함께 보관하시고 분실하지 않도록 주의 바라며, 분실했을 경우 발생하는 모든 문제의 책임은 계약자 본인에게 있습니다.
- ※ 공급계약서에 대한 인지세 중 계약자가 납부하여야 할 인지세의 미납, 과소 납부로 인하여 발생하는 모든 문제의 책임은 계약자에게 있습니다.

■ 전매행위 제한에 관한 사항

- 부동산 등기(최초 분양계약자와 최종 매수자의 인지세 납부의무이행 확인)와는 무관하게 중간 전매도 인지세법에 따른 납세의무를 이행하여야 합니다.
- 본 아파트의 전매제한은 최초 입주자모집공고의 당첨자발표일(2026.01.07.)로부터 6개월간 적용됩니다.

8

참고 사항

- 당첨자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의제기도 할 수 없습니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서 접수일시 경과 후 수정이 불가하며, 이에 대한 책임은 청약자에 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니, 의문 사항에 대하여는 견본주택으로 문의하여 재확인하시기 바랍니다. 기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.
- 본 임의공급 입주자모집공고문 상 명시되지 않은 내용은 본 주택의 최초 입주자모집공고문(2025.12.19.) 및 당사 홈페이지(<https://prugio.com/hb/2025/eduforet/>)를 통해 반드시 확인하신 후 청약하시기 바랍니다.

■ 사업주체, 시공사 및 분양대행사

구분	사업주체	시공사	분양대행사
상호	안락1구역 주택재건축정비사업조합	(주)대우건설	(주)에스알디
주소	부산광역시 동래구 명안로26번길 115, 2층(안락동)	서울특별시 중구 을지로 170(을지로 4가)	부산광역시 수영구 수영로642번길 28, 502호(광안동)
법인등록번호	180171-0009062	110111-2137895	180111-1433240

■ 견본주택

- 주소 : 부산광역시 해운대구 우동 1406-1번지

■ 홈페이지

- 주소 : <https://prugio.com/hb/2025/eduforet/>

■ 분양문의

- 051-731-6523