

구리역 하이니티 리버파크 임의공급 입주자모집공고



※

단지 주요정보

(분양문의) 031-555-3022

주택유형	규제지역여부	전매제한	거주의무기간	분양가상한제
민영	비규제지역	최초 당첨자발표일 (2026.03.11.)로부터 1년	없음	미적용

구분	최초 입주자모집공고일	임의공급 입주자모집공고일	임의공급 청약접수일	당첨자발표일	서류접수 및 계약체결
일정	2026.02.11.(수)	2026.06.22.(월)	2026.06.24.(수)	2026.06.29.(월)	2026.06.30.(화)

1

공통 유의사항

- 한국부동산원 청약홈 콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. **청약홈 콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미 숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이** 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 **2026.06.15.** 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 청약홈 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능(현장접수 불가)하며, 공동인증서 또는 금융인증서를 통한 로그인 방식만 가능합니다. 반드시 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

청약신청 유형	공동 인증서	금융 인증서	네이버 인증서	KB국민 인증서	토스 인증서	신한 인증서	카카오 인증서
APT잔여세대 (임의공급)	○					X	

- 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자 선정 및 동·호수 배정은 한국부동산원에서 실시합니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 유의사항 및 제한사항 등 본인의 자격사항에 대해 청약자 본인이 직접 확인 후 청약하시어 부적격 당첨으로 인한 불이익을 당하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.
- 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었음이 확인될 경우 일반적으로 해약 조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있습니다.
- 위장전입 및 불법 전매제한 등을 통한 부정한 당첨자는 「주택법」 제65조 및 「주민등록법」 제37조에 따라 처벌될 수 있습니다. 또한 2021.02.19. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제56조에 따라 「주택법」 제64조제1항 및 제65조제1항을 위반하여 적발된 경우, 위반한 행위를 적발한 날부터 10년간 입주자로 선정될 수 없습니다.

- 본 주택의 임의공급 입주자모집공고일은 **2026.06.22.(월)**이며, 주택관리번호는 **2026940128**입니다.
- 본 주택의 최초 입주자모집공고일은 2026.02.11.(수)이며 최초 주택관리번호는 **2026000019**이므로, 본 임의공급 입주자모집공고에 기재되지 않은 주택공급가격 및 단지여건, 유의사항 등의 세부 내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.
- 본 주택의 **044,3798, 110.9548** 주택형은 최초 입주자모집공고 시 경쟁이 발생하여 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로서, 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유한 경우 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.
- 본 주택의 **029.3734** 주택형은 최초 입주자모집공고 시 경쟁이 발생하지 않은 미분양 세대를 공급하는 것으로서, 본 임의공급 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유하더라도 「주택공급에 관한 규칙」 제53조제10호에 의거 향후 청약 시 주택을 소유하지 않은 것으로 간주됩니다.
- 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.

구 분	임의공급 청약접수	당첨자발표	서류접수 및 계약체결
일 정	2026.06.24.(수)	2026.06.29.(월)	2026.06.30.(화)
방 법	■ (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30) ■ 현장접수 불가	■ (PC·모바일) 청약홈	■ 사업주체 건본주택 (주소: 경기도 구리시 수택동 287-16)

※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소 불가

※ 모바일 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색

- 모바일 청약 시, 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시기 바라며, 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

- 본 입주자모집공고의 청약 신청은 1인 1건만 가능하며, 1인 2건 이상 청약 시 모두 무효 처리합니다.
- 부동산 거래신고, 자금조달 및 입주계획서 신고 의무화로 경기도 구리시는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표1 규정에 의거 주택매매 계약(최초 공급계약 및 분양권·입주권 전매를 포함)의 부동산거래 신고 시 자금조달계획과 입주계획서 및 매수자 본인이 입주할지 여부, 입주 예정시기 등 거래대상 주택의 이용계획의 신고를 의무화하며, 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 부동산 계약 시 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수·구청장에게 공동으로 '부동산거래신고'해야 합니다. 따라서 부동산 거래신고에 따른 필요 서류를 사업주체에 제공해야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미비·미제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다. (단, 비규제지역의 경우 자금조달계획 및 입주계획서 제출 의무는 6억원 이상 주택에만 해당)
- 본 아파트의 전매제한 기간은 최초 입주자모집공고의 당첨자발표일(2026.03.11.)로부터 1년간 적용됩니다.

구분	임의공급
전매제한기간	최초 입주자모집공고의 당첨자발표일(2026.03.11.)로부터 1년

■ 공급위치 : 경기도 구리시 수택동 496-6 일대(수택E구역 주택재개발정비사업)

■ 공급규모 : 아파트 지하 6층 ~ 지상 35층, 4개 단지, 26개 동, 총 3,022세대(조합원물량 1,276세대 포함) 중 일반분양 1,530세대 중 잔여 37세대

■ 입주시기 : 2029년 12월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상

(단위 : m², 세대)

주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기 (타입)	잔여세대수	잔여세대 동·호 내역	
					동	호
2026940128	01	029.3734	29	21	202	105, 305 405, 406, 705, 1106
					203	106, 206, 805, 1006
					401	1103, 1503, 1505, 1705, 2005, 2304
					402	705, 1504, 1904, 2205, 2303
	02	044.3798	44	1	402	707
	03	110.9548	110	15	103	201, 302, 501, 502, 1101, 1102, 1202, 1601
					110	301, 302, 501, 701, 801, 902, 1001
	합 계			37	-	

■ 공급금액 표

(단위 : 세대, 원)

약식 표기 (타입)	단지 구분	동 구분 (라인)	층 구분	해당 세대수	공급금액				계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%) 입주 지정일
					대지비	건축비	부가세	계	1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	
									계약시	계약 후 30일 이내	2026.09.23.	2027.03.23.	2027.10.25.	2028.08.23.	2029.01.23.	2029.07.23.	
29	2단지	202동 5,6호 / 203동 5,6호	1층	2	183,510,000	269,590,000	-	453,100,000	10,000,000	35,310,000	45,310,000	45,310,000	45,310,000	45,310,000	45,310,000	45,310,000	135,930,000
			2층	1	185,370,000	272,330,000	-	457,700,000	10,000,000	35,770,000	45,770,000	45,770,000	45,770,000	45,770,000	45,770,000	45,770,000	137,310,000
			3,4층	3	189,140,000	277,860,000	-	467,000,000	10,000,000	36,700,000	46,700,000	46,700,000	46,700,000	46,700,000	46,700,000	46,700,000	140,100,000
			7,8층	2	193,100,000	283,700,000	-	476,800,000	10,000,000	37,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	143,040,000
			10,11층	2	194,970,000	286,430,000	-	481,400,000	10,000,000	38,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	144,420,000
	4단지	401동 3,4,5호 / 402동 3,4,5호	7층	1	193,100,000	283,700,000	-	476,800,000	10,000,000	37,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	47,680,000	143,040,000
			11층	1	194,970,000	286,430,000	-	481,400,000	10,000,000	38,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	48,140,000	144,420,000
			15,17,19층	5	196,830,000	289,170,000	-	486,000,000	10,000,000	38,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	145,800,000
44	4단지	402동 7호	20층 이상	4	198,940,000	292,260,000	-	491,200,000	10,000,000	39,120,000	49,120,000	49,120,000	49,120,000	49,120,000	49,120,000	49,120,000	147,360,000
110	1단지	103동 1,2호 / 110동 1,2호	7층	1	319,380,000	469,220,000	-	788,600,000	10,000,000	68,860,000	78,860,000	78,860,000	78,860,000	78,860,000	78,860,000	78,860,000	236,580,000
			2층	1	699,720,000	934,530,000	93,450,000	1,727,700,000	20,000,000	152,770,000	172,770,000	172,770,000	172,770,000	172,770,000	172,770,000	172,770,000	518,310,000
			3층	3	714,660,000	954,490,000	95,450,000	1,764,600,000	20,000,000	156,460,000	176,460,000	176,460,000	176,460,000	176,460,000	176,460,000	176,460,000	529,380,000
			5,7,8,9층	6	728,880,000	973,470,000	97,350,000	1,799,700,000	20,000,000	159,970,000	179,970,000	179,970,000	179,970,000	179,970,000	179,970,000	179,970,000	539,910,000
			10,11,12층	4	735,970,000	982,940,000	98,290,000	1,817,200,000	20,000,000	161,720,000	181,720,000	181,720,000	181,720,000	181,720,000	181,720,000	181,720,000	545,160,000
			16층	1	743,780,000	993,380,000	99,340,000	1,836,500,000	20,000,000	163,650,000	183,650,000	183,650,000	183,650,000	183,650,000	183,650,000	183,650,000	550,950,000

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	계좌번호	금융기관	예금주
아파트 분양대금(계약금, 중도금, 잔금)	세대별 가상계좌 부여 예정 (별도의 가상계좌가 부여될 예정이므로, 계약 전 가상계좌번호를 반드시 확인하시기 바랍니다.)	우리은행	수택E구역 주택재개발정비사업조합외2개사

※ 계약금, 중도금, 잔금 납부계좌는 가상계좌로 부여되며, 모계좌 [우리은행, 1005-604-857393, 예금주 : 수택E구역 주택재개발정비사업조합외2개사]로 관리됩니다.

※ 각 세대별 분양대금 납부계좌(가상계좌)는 계약체결 이전 고지할 예정이며, 계약 시 공급계약서에 명기할 예정입니다.

※ 지정된 계약 기간에 계약금을 납부하여야 하며 향후 중도금, 잔금도 각 세대별 부여되는 가상계좌로 납부하여야 합니다. (납부일에 대하여 회사에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.)

※ 아파트 분양대금 납부계좌(가상계좌)는 발코니확장 공사비 및 추가선택품목(유상옵션) 납부계좌(가상계좌)와 상이하오니 이 점 유의하시기 바랍니다.

※ 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재해 주시기 바랍니다. (착오 입금 등으로 인하여 발생하는 피해에 대해서 사업주체 및 시공사는 책임을 지지 않습니다.)

(예시 - 101동 101호 계약자 → '1010101홍길동' / '입금자'란 기재 시 문자 수 제한이 있을 경우 동·호수를 우선 기재하고 성명은 기재 가능한 문자까지 최대한 기재)

※ 분양계약 체결 시 부여되는 각 세대별로 부여되는 가상계좌에 납부하지 않은 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.

※ 건본주택에서는 일체의 현금 및 수표 수납은 하지 않으므로 이 점 유의하시기 바랍니다.

※ 타인 명의통장 이용 등 계약금 납부 주체와 당점자와 상이하거나 불분명하게 입금된 경우에는 계약금 미납 및 계약 미체결로 처리될 수 있으며, 그로 인한 문제에 대하여 사업주체는 일체의 책임을 지지 않습니다.

■ 추가선택품목(I) 발코니 확장비 안내

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

약식표기(타입)	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
		계약 시	2026.09.23.	입주 시
29 · 44	-	-	-	-
110	24,200,000	2,420,000	2,420,000	19,360,000

※ 29 · 38 · 44타입은 설계의 특성상 발코니 비확장형으로만 공급되오니, 충분히 확인 후 청약신청 및 계약 체결하시기 바랍니다.

※ 발코니확장 공사비는 일괄 확장을 전제로 산정한 금액이며 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다. 또한 발코니 확장공사 금액은 공동주택 공급금액과 별도로 부가가치세가 포함되어 있으며 기존 설치품목의 미설치로 인한 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.

※ 발코니확장 공사비는 각 주택형별 발코니 면적 및 창호 규격이 상이하여 주택형별 확장비가 다르게 산정되었으니, 주택전시관 등에서 반드시 확인 후 계약하시기 바랍니다.

※ 발코니확장 시 자재의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 등의 사유로 동급 이상으로 변경될 수 있으며, 기타 주택형별 확장 위치 등 세부사항은 주택전시관 등에서 필히 확인하시기 바랍니다.

■ 추가선택품목(I) 발코니 확장비 납부 방법

구분	납부금액(비율)	납부시기
계약금	공급금액의 10%	계약 시
중도금	공급금액의 10%	2026.09.23.(아파트 분양대금 중도금 1회차 동일)
잔금	공급금액의 80%	입주 시(입주지정기간 내)

■ 추가선택품목(I) 발코니 확장비 납부계좌

구분	계약주체	계좌구분	계좌번호	금융기관	예금주
1단지(101동~110동)	디엘이앤씨(주)	계약금	세대별 가상계좌 부여	우리은행	디엘이앤씨(주)
		중도금, 잔금	(별도의 가상계좌가 부여될 예정이므로, 계약 전 가상계좌번호를 반드시 확인하시기 바랍니다.)		
2단지(201동~210동)	에스케이에코플랜트(주)	계약금	231-910057-65004	하나은행	에스케이에코플랜트(주)
4단지(401동, 402동)		중도금, 잔금	세대별 가상계좌 부여		

※ 발코니확장 공사비 납부계좌(가상계좌)는 각 단지별로 상이하고, 아파트 분양대금 및 각 단지별 추가선택품목(유상옵션) 납부계좌(가상계좌)와도 상이하오니 이 점 유의하시기 바랍니다.

※ 세대별 발코니 확장비 납부계좌(가상계좌)는 계약체결 이전 고지할 예정이며, 계약 시 공급계약서에 명기할 예정입니다.

※ 지정된 계약 기간에 계약금을 납부하여야 하며 향후 중도금, 잔금도 부여되는 가상계좌로 납부하여야 합니다. (납부일에 대하여 회사에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.)

※ 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재해 주시기 바랍니다. (착오 입금 등으로 인하여 발생하는 제 피해에 대해서 사업주체 및 시공사는 책임을지지 않습니다.)

(예시 - 101동 101호 계약자 → '1010101홍길동' / '입금자'란 기재 시 문자 수 제한이 있을 경우 동·호수를 우선 기재하고 성명은 기재 가능한 문자까지 최대한 기재)

※ 세대별로 부여되는 가상계좌에 납부하지 않은 발코니 확장공사 대금은 인정하지 않습니다.

※ 견본주택에서는 일체의 현금 및 수표 수납은 하지 않으므로 이 점 유의하시기 바랍니다.

구분	내용
대상자	■ 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) ■ 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능
당첨자 및 예비입주자 선정방법	■ 한국부동산원 입주자 선정 프로그램에 의해 주택형별 무작위 추첨으로 임의공급 당첨자 선정 및 동·호수 배정 ■ 주택형별 임의공급 공급세대수의 900%까지 무작위 추첨으로 예비입주자 선정 및 예비순번 배정

■ 청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)

- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT 임의공급 → 주택명 및 주택형 선택 → 유의사항 및 청약자격 확인 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 완료
- 청약신청 시간 : 09:00~17:30
- * 17:30까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.

■ 청약신청 취소 방법 및 절차(PC·모바일)

- 경로 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약신청 → APT → 청약취소 → 취소하고자 하는 신청내역 선택 → 인증서를 통한 전자서명 → 청약신청 취소 완료
- 청약신청 취소 가능시간 : 청약신청일 당일 09:00~17:30
- * 청약신청일 당일 17:30까지 청약신청 취소 완료해야 하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소가 불가하오니 유의하시기 바랍니다.

■ 당첨자 발표 서비스

청약홈	- 조회방법 : 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회 - 조회기간 : 2026.06.29.(월) ~ 2026.07.08.(수) (10일간) - 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.
문자	- 제공일시 : 2026.06.29.(월) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음) - 제공대상 : 청약 신청 시 휴대폰 번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨(예비)자 * 당첨자 발표 안내 문자에는 스미싱 등 피해를 방지하기 위해 별도의 링크(URL)를 포함하고 있지 않으므로, 출처가 불분명한 문자의 링크(URL) 또는 전화번호는 절대 누르지 않는 등 유사한 스미싱 문자에 대해 각별히 주의하시기 바랍니다. - 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.

■ 당첨자 계약 체결

- 서류 제출 일시 : 2026.06.30.(화) 10:00~10:30
- 계약 체결 일시 : 2026.06.30.(화) 11:00~12:00
- 계약 체결 시 구비 서류 (금회 입주자모집공고일 이후 발급분에 한함)

구분	서류유형	해당서류	발급기준	서류제출대상 및 유의사항
	필수			
공통 서류	○	신분증	본인	주민등록증 또는 운전면허증 ※ 재외동포 : 국내거소사실신고증 ※ 2020.12.21. 이후 신규발급 여권은 무인발급기에서 여권정보증명서를 발급받아 본인 여권과 함께 제출
	○	인감증명서, 인감도장	본인	본인 발급 인감증명서에 한함(본인서명사실확인서로 대체도 가능하나 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가) ※ 정부24 온라인 인감증명서 사용가능(1. 발급용도 : '기타'선택 → 아파트 계약용 / 2. 제출처 : '구리역 하이니티 리버파크'로 설정하여 발급)
	○	주민등록표등본(전체 포함)	본인	본인 및 세대원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함), 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 모두 포함하여 "전체 포함" 발급
	○	전자수입인지(중이문서용)	-	해당 세대의 아파트 분양계약에 따른 전자 수입인지(사업주체와 균등부담, 공급계약, 발코니 확장)
	○	부동산 거래신고서	-	※ 건본주택 비치
	○	주택자금조달 및 입주계획서	-	※ 건본주택 비치
대리인 신청 시 추가사항	○	인감증명서	본인	본인 발급 인감증명서에 한함(본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가 / 용도 : 아파트 계약 위임용) ※ 정부24 온라인 인감증명서 사용가능(1. 발급용도 : '기타'선택 → 아파트 계약 위임용 / 2. 제출처 : '구리역 하이니티 리버파크'로 설정하여 발급)
	○	인감도장	본인	공급신청자 본인의 인감도장
	○	위임장	본인	공급신청자의 인감도장 날인 (건본 주택에 비치)
	○	신분증, 인장	대리인	주민등록증, 운전면허증 또는 여권 ※ 모바일 신분증 불가(실물 지참 필수) ※ 2020.12.21. 이후 신규발급 여권은 무인발급기에서 여권정보증명서를 발급받아 본인 여권과 함께 제출

■ 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결

- 예비입주자 동·호 배정 및 계약 체결 일시 : 당첨자 계약체결 종료 이후 예비순번별 동·호수 선정하여 진행하며 선정 방식과 계약 체결 일시는 추후 통보 예정
(잔여세대 발생 시 선순번부터 유선통보 예정이며, 선순번 계약 완료 시 후순번에는 별도 통지하지 않습니다.)
- 계약 체결 시 구비서류 : 상기 당첨자 계약 체결 구비 서류 참조
- 예비입주자 동·호 배정 및 계약 체결 일시는 현장 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
- 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 계약 시 현금 수납은 불가하며, 계약금을 즉시 이체할 수 있는 준비를 하여 주시기 바랍니다(1일 이체 한도 확인).

■ 참고사항

- 당첨자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 본 임의공급 입주자모집공고는 청약통장을 사용하지 않는 청약으로 청약 당첨(예비입주자 선정 포함) 시 당첨자로 명단관리 되지 않아 재당첨 제한 등 제한을 받지 않습니다.
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 접수일시 경과 후 수정이 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 분양 일정상 계약일 이후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨 되었을 경우에는 아파트 당첨 및 계약이 임의 해지될 수 있으며, 당첨취소세대는 예비입주자에게 공급합니다.
- 공급계약 체결은 선정된 당첨자(예비입주자) 명의로만 가능하고 공동명의로는 불가합니다.
- 청약 전 반드시 현장 및 주변 여건, 단지 여건 등을 확인 후 청약하여 주시기 바랍니다.

■ 사업주체 및 시공업체

구분	사업주체	시공사		
상호	수택E구역주택재개발정비사업조합	디엘이앤씨 주식회사	지에스건설 (주)	에스케이에코플랜트 주식회사
법인등록번호	284271-0003489	110111-7736808	110111-0002694	110111-0038805
주소	경기도 구리시 검배로 104, 5층(수택동)	서울특별시 강서구 공항대로 165, 에이동(마곡동, 원그로브)	서울특별시 종로구 종로 33(청진동, 그랑서울)	서울특별시 종로구 율곡로 2길 19(수송동)

■ 본 임의공급 입주자모집공고문 상 명시되지 않은 내용은 본 주택의 최초 입주자모집공고문 및 당사 홈페이지(<https://www.elife.co.kr/guri>)를 통해 반드시 확인하신 후 청약하시기 바랍니다.

■ 사업주체 건본주택 위치 : 경기도 구리시 수택동 287-16

■ 분양 문의 : 031-555-3022